



# Satzung des Kleingartenvereins Neutraubling e.V.

vom 21.03.1992

Diese Satzung wurde am 21.03.1992 in der  
Mitgliederversammlung beschlossen.

Eingetragen im Vereinsregister

Amtsgericht Regensburg URNr.: 1352/2017

Kleingartenverein Neutraubling e.V.  
Haidauer Str. 9 – 93073 Neutraubling  
Postfach 1416 – 93069 Neutraubling





## Inhalt

§ 1 NAME UND SITZ DES VEREINS .....	2
§ 2 GESCHÄFTS- UND PACTHJAHR DES VEREINS.....	2
§ 3 ZWECK UND AUFGABEN DES VEREINS .....	2
§ 4 MITGLIEDSCHAFT .....	3
§ 5 BEENDIGUNG DER MITGLIEDSCHAFT IM KLEINGARTENVEREIN .....	3
§ 6 BEITRÄGE .....	4
§ 7 RECHTE UND PFLICHTEN DER MITGLIEDER .....	5
§ 8 ORGANE DES VEREINS .....	5
§ 9 MITGLIEDERVERSAMMLUNG.....	6
§10 DER VORSTAND .....	7
§ 11 DER AUSSCHUSS.....	8
§ 12 DIE REVISION .....	10
§ 13 EIGENTUMSBEGRIFF .....	10
§ 14 AUFLÖSUNG DES VEREINS .....	10
§ 15 SCHLUSSVORSCHRIFTEN.....	10



# SATZUNG

## Kleingartenverein Neutraubling e.V.

---

### § 1 NAME UND SITZ DES VEREINS

Der Verein führt den Namen "Kleingartenverein Neutraubling e.V." Er hat seinen Sitz in Neutraubling und ist im Vereinsregister des Amtsgerichts Regensburg eingetragen. Er ist Mitglied des Landesverbandes Bayerischer Kleingärtner e.V.

### § 2 GESCHÄFTS- UND PACTJAHR DES VEREINS

Als Geschäftsjahr des Vereins gilt das Kalenderjahr. Das Pachtjahr ist im Unterpachtvertrag geregelt.

### § 3 ZWECK UND AUFGABEN DES VEREINS

1. Der Verein verfolgt ausschließlich und unmittelbar gemeinnützige Zwecke im Sinne des Abschnitts "steuerbegünstigte Zwecke" der Abgabenordnung und des Bundeskleingartengesetzes. Er verfolgt weder wirtschaftliche noch auf die Erzielung von Gewinn gerichtete Ziele. Mittel des Vereins dürfen nur für die satzungsmäßigen Zwecke verwendet werden. Die Mitglieder des Vereins erhalten keine Zuwendungen aus den Mitteln des Vereins. Keine Person darf durch Ausgaben, die dem Zweck des Vereins fremd sind oder durch unverhältnismäßig hohe Vergütungen begünstigt werden. Parteipolitisch und konfessionell ist er neutral. Der Verein ist selbstlos tätig; er verfolgt in erster Linie nicht eigenwirtschaftliche Zwecke. Zweck und Aufgaben des Vereins sind die Erhaltung und Schaffung öffentlichen Grüns durch die Förderung des Kleingartenwesens. Der Satzungszweck und die Aufgaben werden verwirklicht durch:

a) Durchführung von Maßnahmen zur Schaffung und Erhaltung öffentlichen Grüns im Interesse der Gesunderhaltung der gesamten Bevölkerung;

b) Förderung der Landespflege und des Umweltschutzes;

c) Weckung und Intensivierung des Interesses in der Bevölkerung -insbesondere bei der Jugend- für den Kleingarten als Teil des öffentlichen Grüns, um den Menschen die enge Verbindung zur Natur zu erhalten;

d) Durchführung aller Maßnahmen, die sicherstellen, dass öffentliche Grünflächen und Kleingärten zum Besten der Allgemeinheit auf materiellem, geistigem und sittlichem Gebiet dienen;

e) Betreuung und Beratung der Mitglieder in fachlichen Gemeinschaftsfragen. Die Förderung des Erwerbsobstbaues und des Erwerbsgartenbaues ist nicht Aufgabe des Vereins;



f) Weiterverpachtung, Vergabe und Verwaltung von Pachtland im Sinne der Kleingartenbestimmungen, des Bebauungs- und Begrünungsplanes und des mit der Stadt Neutraubling abzuschließenden Zwischenpachtvertrages. Bei der Verpachtung der Gartenparzellen durch Abschluss eines Unterpachtvertrages sind bevorzugt Bewerber zu berücksichtigen, denen es aus finanziellen Gründen nicht möglich ist, von privater Seite Gartenland zu pachten oder ein Grundstück zu erwerben. Zu diesem Personenkreis zählen in erster Linie Interessenten mit geringem Einkommen (z.B. kinderreiche Familien, Versehrte, Rentner).

## § 4 MITGLIEDSCHAFT

1. Der Verein besteht aus:

a) ordentlichen Mitgliedern.

Sie sind die Pächter der Kleingartenparzellen innerhalb der Anlagen, die von der Stadt Neutraubling ausgewiesen werden (Kleingartenpächter können nur Bürger von Neutraubling werden).

Ordentliche Mitglieder, mit denen ein Unterpachtvertrag abgeschlossen wurde/wird, zahlen den vollen Mitgliedsbeitrag und eine Aufnahmegebühr. Über die Zuweisung eines Kleingartens entscheidet der Ausschuss mit einfacher Stimmenmehrheit.

b) Ehrenmitgliedern.

Die Mitgliederversammlung kann Persönlichkeiten, die sich um das Kleingartenwesen verdient gemacht haben, auf Vorschlag des Vorstandes zu Ehrenmitgliedern ernennen. Voraussetzung für die Aufnahme als ordentliches Mitglied ist Volljährigkeit und guter Leumund.

2. Die Mitgliedschaft ist nicht vererblich und nicht übertragbar (§ 38 Satz 1 BGB).

3. Die Mitgliedschaft beginnt mit der Unterzeichnung der Beitrittserklärung zum Verein.

4. Die Daten der Mitglieder dürfen für Vereinszwecke gespeichert und verarbeitet werden.

## § 5 BEENDIGUNG DER MITGLIEDSCHAFT IM KLEINGARTENVEREIN

Die Mitgliedschaft endet:

1. Durch Austritt.

Dieser ist nur zum Schluss eines Kalenderjahres - 31. Dezember- zulässig. Die Austrittserklärung muss dem Vorstand des Kleingartenvereins durch eingeschriebenen Brief 8 Wochen vorher zugegangen sein.



## 2. Durch Tod.

Auf Antrag des überlebenden Ehegatten ist das Pachtverhältnis auf den betreffenden zu übertragen, sofern die Voraussetzungen zum Erwerb der Mitgliedschaft und zu einer ordnungsgemäßen Bewirtschaftung des Kleingartens vorliegen. Der überlebende Ehegatte ist beim Erwerb der Mitgliedschaft von der Aufnahmegebühr und von der Entrichtung des Mitgliedbeitrages für das laufende Kalenderjahr befreit, wenn der Beitrag vom verstorbenen Mitglied bereits entrichtet worden ist.

## 3. Durch Ausschluss.

Mit Beendigung der Mitgliedschaft erlöschen mit Ausnahme des Anspruchs des Vereins auf rückständige Beitragsforderungen, Umlagen und Gebühren alle Ansprüche aus dem Mitgliedschaftsverhältnis. Auf Vorschlag des Ausschusses kann durch Beschluss in der Mitgliederversammlung ein Mitglied aus dem Verein ausgeschlossen werden, wenn

- a) das Mitglied trotz schriftlicher Mahnung 3 Monate mit seinen Zahlungsverpflichtungen im Rückstand ist. Die entstehenden Kosten gehen zu Lasten des Mitgliedes;
- b) das Mitglied die ihm obliegenden Pflichten gröblich verletzt, vor allem seinen Pachtgarten vertragswidrig nutzt oder erhebliche Bewirtschaftungsmängel nicht innerhalb einer schriftlich gesetzten angemessenen Frist abstellt. Kommt der Pächter der Abmahnung nicht nach, so wird vom Verein die Kündigung ausgesprochen.
- c) das Mitglied gegen die Satzung und die Gartenordnung verstößt;
- d) das Mitglied durch Verhalten und Handlungen gegen Grundprinzipien der Gesellschaftsordnung verstößt, z.B. Diebstahl, Sittlichkeitsdelikte, Beleidigungen, usw.
- e) das Mitglied gegen die Interessen des Vereins verstößt und dessen Bestand gefährdet;
- f) Das Mitglied trotz Mahnung die in §, 7, Ziffer 2 c Verpflichtungen nicht erfüllt.

Der Ausschließungsantrag des Vorstandes ist dem Mitglied durch eingeschriebenen Brief ohne Verzug mitzuteilen. Vom Zeitpunkt des Zugangs des Briefes an kann das Mitglied in der Mitgliederversammlung nicht mehr abstimmen, wenn die Beschlussfassung die Vornahme eines Rechtsgeschäftes mit ihm oder die Einleitung sowie die Erledigung eines Rechtsstreites zwischen ihm und den Verein betrifft. Gegen den Ausschließungsantrag des Vorstandes hat das Mitglied die Möglichkeit, sich schriftlich oder mündlich in der Mitgliederversammlung zu äußern. Der Rechtsweg ist nicht ausgeschlossen.

## § 6 BEITRÄGE

1. Der Verein erhebt zur Erfüllung seiner Aufgaben Beiträge, Umlagen und Gebühren, deren Höhe und Zahlungstermin von der Mitgliederversammlung festgesetzt werden.
2. Wird die Mitgliedschaft innerhalb eines Jahres begonnen oder beendet, so ist in jedem Falle ein voller Jahresbeitrag zu entrichten.



3. Ehrenmitglieder sind beitragsfrei.

4. Die Pächter, deren Parzellen auf dem Grundstück der errichteten oder zu errichtenden Kleingartenanlage liegen, verpflichten sich, die von der Mitgliederversammlung festgesetzten Beiträge, Umlagen und Gebühren zum festgesetzten Termin zu entrichten.

## § 7 RECHTE UND PFLICHTEN DER MITGLIEDER

1. Den Mitgliedern steht das Recht zu:

a) bei den Beschlüssen und Wahlen der Mitgliederversammlung nach Maßgabe dieser Satzung mitzubestimmen und Anträge einzubringen, sowie ein Amt zu übernehmen;

b) an den Einrichtungen des Vereins teilzunehmen, Beschwerden, Vorschläge und Anträge an den Vorstand des Vereins zu richten;

c) die fachliche Gemeinschaftsbetreuung und -beratung in Anspruch zu nehmen.

2. Die Mitglieder sind verpflichtet:

a) alle ihnen aufgrund der Satzung, der Gartenordnung und des Kleingarten-Pachtvertrages obliegenden Pflichten genauestens zu erfüllen und die Interessen des Vereins in jeder Hinsicht zu wahren;

b) die Beiträge, Umlagen und Gebühren zum festgesetzten Termin in der festgesetzten Höhe an den Verein zu entrichten (-30.06.)

c) Arbeitsleistungen für Gemeinschaftseinrichtungen des Vereins zu erbringen; gleiches gilt auch für Vereinsveranstaltungen. Die Anzahl der Arbeitsstunden bzw. deren Abgeltung wird von der Mitgliederversammlung festgelegt.

## § 8 ORGANE DES VEREINS

Organe des Vereins sind:

a) die Mitgliederversammlung (§ 9 )

b) der Vorstand (§ 10)

c) der Ausschuss (§ 11)

d) die Revision (§ 12)



## § 9 MITGLIEDERVERSAMMLUNG

1. Alljährlich ist im ersten Halbjahr eine ordentliche Mitgliederversammlung einzuberufen.  
Ihr obliegt vor allem:
  - a) die Entgegennahme und Genehmigung des Jahresberichtes und der Jahresabrechnung des Vorstandes,
  - b) die turnusmäßige Durchführung der Wahl des Vorstandes, des Ausschusses und der Revisoren, die Festsetzung der Beiträge, Umlagen und Gebühren, die zu leistenden Arbeitsstunden und deren Abgeltung,
  - c) die Festsetzung der Aufwandsentschädigung für Vorstands- und Ausschussmitglieder,
  - d) Beschlussfassung über den Ausschließungsantrag eines Mitgliedes und
  - e) Beschlussfassung über Änderungen der Satzung und über die Auflösung des Vereins.
2. Weitere Mitgliederversammlungen sind vom Vorstand einzuberufen, wenn das Interesse des Vereins es erfordert oder die Einberufung von einem Drittel der Vereinsmitglieder schriftlich unter Angabe des Zweckes und der Gründe beim Vorstand beantragt wird.
3. Die Mitgliederversammlungen sind vom Vorstand schriftlich unter der Angabe der Tagesordnung und unter Beachtung einer Frist von 2 Wochen einzuberufen. Sie sind ohne Rücksicht auf die Zahl der anwesenden Mitglieder beschlussfähig.
4. Die Mitgliederversammlung fasst ihre Beschlüsse mit einfacher Stimmenmehrheit der anwesenden Mitglieder. Zu Änderungen der Satzung oder der Auflösung des Vereins ist eine Stimmenmehrheit von Dreiviertel der anwesenden ordentlichen Vereinsmitglieder erforderlich.
5. Jedes ordentliche Mitglied des Vereins hat in der Mitgliederversammlung eine Stimme. Eine Briefwahl für ordentliche Mitglieder ist ausgeschlossen. Ehrenmitglieder können an der Mitgliederversammlung mit beratender Stimme teilnehmen.
6. Anträge zur Mitgliederversammlung müssen mindestens 8 Tage vorher schriftlich an die Adresse des Vorstandes, die in der Einladung zur Mitgliederversammlung angegeben ist, eingereicht werden. Verspätete Anträge können in die Tagesordnung der Mitgliederversammlung aufgenommen werden, wenn mindestens ein Drittel der in der Mitgliederversammlung anwesenden ordentlichen stimmberechtigten Mitglieder zustimmen. Anträge auf Auflösung des Vereins oder auf eine Änderung der Satzung dürfen nicht als Dringlichkeitsanträge eingebracht werden und bedürfen einer Mehrheit von Dreiviertel der erschienenen Mitglieder.



7. Für die Wahlen wird bestimmt:

a) die Mitgliederversammlung wählt auf Vorschlag des Vorstandes durch Handaufheben einen Wahlausschuss, der die Wahl leitet, die Stimmen auszählt, das Wahlergebnis bekannt gibt und die Gewählten befragt, ob sie die Wahl annehmen. Der Wahlausschuss umfasst 3 Mitglieder, die zugleich auch die Tätigkeit der Mandatsprüfungskommission ausüben.

b) gewählt ist, wer bei der Abstimmung mehr als die Hälfte der abgegebenen Stimmen der erschienenen ordentlichen Mitglieder erhält. Ergibt sich keine Mehrheit, findet ein zweiter Wahlgang statt, in dem gewählt ist, wer die meisten abgegebenen Stimmen erhält. Bei Stimmengleichheit entscheidet das Los.

c) die Wahl der Vorstandsmitglieder, der Ausschussmitglieder und der Revisoren kann durch Handaufheben erfolgen, wenn die Mitgliederversammlung dies beschließt und nur ein Wahlvorschlag vorliegt.

d) Wählbar ist jedes ordentliche Mitglied des Vereins. Ein Mitglied kann auch gewählt werden, wenn es nicht in der Mitgliederversammlung anwesend ist. In diesem Fall muss es jedoch zuvor gegenüber dem Vorstand schriftlich erklären, dass es der Wahl zustimmen wird. Nach der Wahl des Wahlausschusses übergibt der Vorstand des Vereins diesem die schriftliche Zustimmungserklärung abwesender Mitglieder.

e) Stimmenthaltungen gelten nicht als abgegebene Stimmen.

8. Über die Verhandlungen und Beschlüsse der Mitgliederversammlung ist eine Niederschrift zu fertigen.

Der wesentliche Inhalt der Verhandlungen und die wörtliche Fassung der Beschlüsse sind in die Niederschrift aufzunehmen. Die Niederschrift ist vom 1. Schriftführer zu unterschreiben und vom 1. Vorsitzenden zu bestätigen. Der Inhalt der Niederschrift ist den Mitgliedern in der nächsten Mitgliederversammlung zur Genehmigung bekanntzugeben.

## §10 DER VORSTAND

1. Er setzt sich zusammen aus:

dem 1. und 2. Vorsitzenden, 1. Kassier, 1. Schriftführer und dem Arbeitsleiter.

2. Der 1. und 2. Vorsitzende vertreten den Kleingartenverein Neutraubling e.V. -je einzeln- gerichtlich und außergerichtlich.

3. Im Innenverhältnis wird bestimmt, dass der 2. Vorsitzende den 1. Vorsitzenden nur bei dessen Verhinderung vertreten kann. Kassier, Schriftführer und Arbeitsleiter sind jeweils nur mit dem 1. oder 2. Vorsitzenden vertretungsberechtigt.

4. Der Vorstand hat folgende Aufgaben:

a) die Einberufung und Leitung der Mitgliederversammlungen und der Ausschusssitzungen;

b) den Vollzug der Beschlüsse der Mitgliederversammlungen und der Ausschusssitzungen





sowie die Erledigung aller in die Zuständigkeit des Vereins fallenden Aufgaben;

c) der Vorstand wird von der Generalversammlung auf die Dauer von 2 Jahren gewählt. Er bleibt jeweils bis zur Durchführung der Neuwahl im Amt.

Scheidet ein Vorstands- und Ausschussmitglied vor Ablauf der Amtsdauer durch Abberufung oder durch Amtsniederlegung, die gegenüber dem Vorstand des Vereins zu erklären ist, oder durch den Tod aus seinem Amt aus, so ergänzen sich diese Organe des Vereins für den Rest der Wahlperiode der ausgeschiedenen Mitglieder durch Zuwahl, worüber der Ausschuss zu beschließen hat.

d) Seine Aufgaben sind ferner:

Die Überwachung der Einhaltung der Gartenordnung und die der Bestimmungen des Pachtvertrages;

e) Überwachung der gemeinnützigen Einrichtungen des Kleingartenvereins.

## § 11 DER AUSSCHUSS

1. Zur Beratung und Beschlussfassung über Vereinsangelegenheiten wird ein Ausschuss gebildet. Er wird vom Vorstand einberufen und tagt mindestens 2 x im Jahr. Er muss zu Sondersitzungen einberufen werden, wenn es der Vorstand verlangt oder wenn mindestens ein Drittel der Ausschussmitglieder dies beim Vorstand beantragen.

2. Der Ausschuss setzt sich wie folgt zusammen:

- a) dem Vorstand (§ 10),
- b) dem 2. Kassier,
- c) dem 2. Schriftführer und
- d) zu wählenden Beisitzern.

3. Die Vorstandsmitglieder und die unter Ziffer 2 ab Buchstabe b) genannten Ausschussmitglieder werden von der Mitgliederversammlung auf die Dauer von 2 Jahren gewählt. Sie bleiben bis zur Durchführung der Neuwahl im Amt.

4. Scheidet ein Vorstands- oder Ausschussmitglied aus dem Verein innerhalb der Wahlperiode aus, so ergänzt sich der Vorstand oder Ausschuss für den Rest der Wahlperiode durch Zuwahl in der folgenden Mitgliederversammlung.

5. Die Abberufung einzelner Vorstands- und Ausschussmitglieder ist aus wichtigem Grunde durch die Mitgliederversammlung zu Beschließen.

Einen wichtigen Grund stellt insbesondere die grobe Pflichtverletzung, die Unfähigkeit zur ordnungsmäßigen Geschäftsführung oder die sonstige völlige Unzumutbarkeit der weiteren Tätigkeit einzelner Vorstands- oder Ausschussmitglieder für den Verein dar.

6. Der Ausschuss fasst -soweit die Satzung nicht eine größere Stimmenmehrheit vorschreibt- seine Beschlüsse mit einfacher Stimmenmehrheit der anwesenden Vorstands- und Ausschussmitglieder. Bei Stimmengleichheit gilt ein Antrag als abgelehnt.



7. Der Ausschuss ist beschlussfähig, wenn alle Vorstands- und Ausschussmitglieder ordnungsgemäß eingeladen und mehr als die Hälfte anwesend sind.

8. Zu den Aufgaben des Ausschusses gehören:

- a) Entgegennahme der Berichte über die laufenden Geschäfte des Vorstandes;
- b) Beratung und Beschlussfassung über Fragen von grundsätzlicher Bedeutung für die Arbeit des Vereins.

9. Den einzelnen Ausschussmitgliedern obliegt insbesondere:

a) der 1.Schriftführer hat alle Schriftstücke anzufertigen, soweit sie vom Vorsitzenden nicht selbst geschrieben werden. Ihm obliegt weiterhin ausschließlich die Aufgabe, über die Beschlüsse der Ausschusssitzungen und der Mitgliederversammlungen die Niederschriften abzufassen.

Die Niederschriften sind vom 1.Vorsitzenden und vom 1.Schriftführer zu unterzeichnen.

Der 2.Schriftführer vertritt den 1.Schriftführer.

Vorstands- und Ausschussmitglieder, die einem Beschluss nicht zustimmen, sind auf ihren Wunsch hin in der Niederschrift namentlich aufzuführen;

b) der 1. Schriftführer hat im Benehmen mit der 1. Vorsitzenden alle Einnahmen und Ausgaben des Vereins buch- und kassenmäßig zu behandeln, am Jahresabschluss Rechnung zu legen und das Vereinsvermögen zu verwahren.

Der 2.Kassier vertritt den 1.Kassier.

Die Ausübung von Kassengeschäften durch ein anderes Ausschussmitglied ist nicht zulässig.

c) Durch Beschluss des Ausschusses können Ausschussmitglieder mit besonderen Aufgaben von Sachgebieten betraut werden, die sich aus dem Zweck und den Aufgaben des Vereins ergeben.

Die betreffenden Ausschussmitglieder haben in diesen Sachgebieten beratende und vorbereitende Funktionen.

10. Der Vorstand und der Ausschuss führen die Geschäfte des Vereins ehrenamtlich. Notwendige Auslagen werden erstattet. Für besondere Inanspruchnahme einzelner Vorstands- oder Ausschussmitglieder kann durch die Mitgliederversammlung eine Aufwandsentschädigung bewilligt werden.

11. Der Vorstand ist an die Beschlüsse des Ausschusses gebunden.



## § 12 DIE REVISION

1. Von der Mitgliederversammlung werden 2 Revisoren und ein Ersatz Revisor auf die Dauer von 2 Jahren gewählt. Sie bleiben im Amt bis zur Neuwahl. Die Revisoren sind keine Vorstands- und Ausschussmitglieder. Sie nehmen mit beratender Stimme an den Vorstands- und Ausschusssitzungen teil.
2. Die Revisoren sind verpflichtet und jederzeit berechtigt, die Rechnungsbelege, die Eintragungen im Kassenbuch und das Vereinsvermögen nach freiem Ermessen oder auf Verlangen des Vorstandes -jährlich mindestens einmal- zu prüfen.  
Am Schluss des Rechnungsjahres obliegt ihnen eine ordnungsgemäße Überprüfung des gesamten Rechnungswesens des Vereins.
3. Über jede Prüfung ist eine Niederschrift aufzunehmen, die dem Vorstand zu übergeben ist. Die gesammelten Revisionsniederschriften der Wahlperiode sind der Mitgliederversammlung bekanntzugeben.

## § 13 EIGENTUMSBEGRIFF

Alle dem Gemeinwesen dienenden Bauwerke, Einrichtungen und Geräte, die von den Mitgliedern durch eigene Arbeitsleistung, durch finanzielle und materielle Beiträge errichtet und angeschafft werden oder errichtet und angeschafft worden sind, werden Eigentum des Kleingartenvereins Neutraubling.  
Die Begründung von Vorbehaltsgut ist ausgeschlossen.

## § 14 AUFLÖSUNG DES VEREINS

Bei Auflösung des Kleingartenvereins oder bei Wegfall seines bisherigen Zwecks fällt das Vermögen an die Stadt Neutraubling mit der Auflage, es ausschließlich und unmittelbar für gemeinnützige Zwecke im Bereich des Kleingartenwesens zu verwenden.

## § 15 SCHLUSSVORSCHRIFTEN

1. In allen in dieser Satzung nicht geregelten Fällen entscheidet die Mitgliederversammlung.
2. Diese Satzung wurde am 21.03.1992 in der Mitgliederversammlung beschlossen. Sie tritt mit der Eintragung in das Vereinsregister des Amtsgerichts Regensburg - Registergericht- in Kraft.